



Notulen ALV HBAD

Datum: 17-09-2022

Aantal aanwezige certificaathouders: 100

Programma:

1. Opening vergadering.
2. Vaststellen Notulen ALV 24 februari 2022
3. Erfpachtovereenkomst toelichting.
4. Vacature functie secretaris ter stemming
5. Stempauze. In deze tijd kan er worden gestemd
6. Blik op de boerderij van onze boeren
7. Stand van zaken financieel.
8. Uitslag stemming
9. Afsluitend samenzijn.

-
1. Opening vergadering.

Ton opent de vergadering, bedankt iedereen voor zijn of haar inspanningen om deze ALV mogelijk te maken. Fijn om na 1,5 jaar samen te kunnen zijn op onze boerderij. Vandaag de allereerste live ALV. Ton stelt alle aanwezige bestuursleden nog eens voor.

2. Vaststellen Notulen ALV 24 februari 2022 .

Aanpassingen (tekstueel):

Punt 5: jaarrekening 2^e en 3^e alinea. 1^e de Penningmeester licht toe en 3^e alinea, de voorzitter licht toe i.p.v. ligt toe.

Tevens 3^e alinea, Laatste zin, de bruikleen regeling is niet voor niets i.p.v. de buikleen regeling is voor niets.

Na aanpassing van bovenstaande punten wordt de notulen goedgekeurd.

3. Erfpachtovereenkomst toelichting.

Voorafgaande aan de ALV zijn alle stukken over de erfpachtovereenkomst gedeeld met de certificaathouders.

De grond van de boerderij, dat wil zeggen, het land en de stal pachten wij.

De grond met opstallen is bij de opstart aangekocht door HBNL. Bij de aankoop door HBNL was het al de bedoeling dat de grond over zou gaan naar andere investeerder.

De nieuwe erfpachtovereenkomst zijn wij voornemens – na goedkeuring op deze ALV- te sluiten met BD grondbeheer. De erfpachtovereenkomst wordt gesloten voor 30 jaar. In principe als Herenboerderij. Het liefst wil BD grondbeheer grond vrij maken voor duurzame initiatieven. Vrij maken houdt in dat de grond gekocht wordt door BD grondbeheer zij verpachting dit aan bijv. een community of coöperatie zoals wij. Met als doel zoveel mogelijk grond beschikbaar maken voor duurzame initiatieven. Ook is het mogelijk om de grond voor

duurzaam gebruik van BD grondbeheer over te nemen en om het ten goede te laten komen aan bijv. een Herenboerderij. Het overnemen van de grond van BD grondbeheer kan doormiddel van schenkingen aan BD grondbeheer of het kopen van obligaties.

Vraag vanuit publiek: Is het de bedoeling dat wij met elkaar geld gaan ophalen om de grond vrij te maken/ over te nemen van BD grondbeheer?

Antw: Dat kan, daar hebben we het nu nog niet over gesproken.

Vraag vanuit publiek: Is het mogelijk om met een soort annuïteiten lening/hypotheekstelsel op te zetten zodat wij (leden van HBAD) met zijn allen over 30 jaar de grond kunnen overkopen van BD grondbeheer. Dit zou namelijk betekenen dat de grond over 30 jaar van ons is en we ook geen pacht meer hoeven te betalen.

Antw: Dat zou inderdaad het uitzoeken waard zijn, dit neemt het bestuur mee als actiepunten.

Voor de ALV zijn er vragen per mail bij het bestuur binnengekomen. Deze vragen worden tijdens de ALV mondeling toegelicht. Indien er interesse is kunnen de vragen en antwoorden worden opgevraagd bij het bestuur.

De instemmingkeuring van de leden wordt gevraagd. Stemming vindt plaats in de stempauze.

4. Vacature functie secretaris ter stemming.
Paul stelt zich nogmaals voor en hoopt dat hij gekozen wordt als nieuwe secretaris.
5. Stempauze.
Deze tijd wordt gebruikt om de certificaathouders te laten stemmen. Het stemmen wordt begeleid door onder andere de leden van de ledenadministratie.
6. Blik op de boerderij van onze boeren
Isabel en Ledjaar komen beide aan het woord.

Ledjaar: 6 maart 2022 was eerste dag dat hij aanwezig was op de boerderij, tevens ook zijn verjaardag. Wat Ledjaar opvalt is de rijke oogst. Daarnaast valt hem de gezellige sfeer op die sindsdien alleen maar beter is geworden. Ledjaar vertelt graag op de boerderij aanwezig te zijn en met veel plezier aan het werk te zijn!

De mooie en grote opbrengst geeft veel vreugde en plezier. Er gaat veel goed, maar er gaat ook wel eens iets mis. Dat zijn over het algemeen kleine dingen die ook horen bij een opstartende boerderij.

Voor deze rijke oogst moet veel werk worden verzet. Er is veel werk op de boerderij en dat moet haalbaar blijven in de toekomst. Wat er het allermeeft nodig is; hulp en aandacht op het land. Er is een behoorlijk vaste groep actieve leden die veel werk verzetten en met succes maar meer hulp is nodig om deze rijke oogst te kunnen behouden. Ledjaar roept op om wanneer je kunt, te komen helpen op het land, ook al is het maar 1-2 uurtjes per week. Alle hulp is welkom hoe groot of hoe klein ook.

Volgend jaar zijn er een aantal nieuwe projecten zoals de koeien, uitbreiding van de kas. Ook de boomgaard zal volgend jaar meer aandacht vragen.

Wat hebben we nodig om alles te laten slagen.

1. Met bestuur wordt gekeken naar de opties voor mechanisatie. Zoals een plantmachine of schoffelmachine.
2. Inhuur van loonwerk waar nodig.
3. Het derde en meest essentiële van onze boerderij is een grote groep actieve leden. Als wij willen blijven ontwikkelen en alle potentie uit de boerderij willen halen dan hebben we een grote groep actieve leden nodig.
Denk hierbij ook creatief. Bijvoorbeeld door Schorrelen = 's avonds/'s middags schoffelen en daarna borrelen. = initiatief van andere boerderijen.
Denk mee, heb je een goed idee laat het ons (boeren) ook weten. Kortom we hebben alle hulp op het land hard nodig. De ambitie staat en is ook haalbaar!

Isabel:

Isabel zal per 1 januari 2023 stoppen als actieve boer op onze boerderij. Isabel verteld in het kort hoe zij de afgelopen jaren heeft ervaren. Daarnaast wil Isabel alle mensen die haar letterlijk door weer en wind hebben bijgestaan extra bedanken. Dat doet ze door het opspelden van een zelfgemaakt broche.

7. Stand van zaken financieel.

Hans neemt ons mee in de financiële stand van zaken. In februari 2022 is goedkeuring gevraagd en gekregen voor de begroting van 2022. Nu neemt hij ons mee in de huidige stand van zaken. De financiële stand van zaken is van te voren met de certificaathouders gedeeld.

Voor de ALV zijn er vragen per mail bij het bestuur binnengekomen. Deze vragen worden tijdens de ALV mondeling toegelicht. Indien er interesse is kunnen de vragen en antwoorden worden opgevraagd bij het bestuur.

Vraag vanuit publiek: Er is begroot op 500 monden maar dit is toe nu toe nog niet gehaald, hoe kan dat?

Antw: Dat komt o.a. door tussendoor opzeggingen. De gedolven Inkomsten worden voornamelijk gecompenseerd met minder uitgaven. Op dit moment wordt de wachtlijst aangesproken om te komen tot 500 monden. Op dit moment 493 monden.

Er is een meerjarige begroting gemaakt. Het is inderdaad zo dat er een aantal zaken nu niet zijn gedaan of juist naar voren zijn gehaald.

Vraag vanuit publiek: Kunnen we voor meer dan 500 monden produceren?

Antw: Ja er is nog wel wat ruimte in om voor meer dan 500 monden te kunnen produceren.

8. Uitslag stemming.

Aantal uitgebrachte stemmen. 76 heel certificaat en 24 half certificaat

Erfpachtovereenkomst:

Uitslag:

Voor: 74 x met heel certificaat. 24 x half certificaat,

Tegen: 2 x met heel certificaat

Onthouding: 0 .

Uitslag: De leden stemmen in met de erfpachtovereenkomst.

Secretaris:

Uitslag:

Voor: 75 x met heel certificaat. 24 x half certificaat

Tegen: 0 x met heel certificaat. 0 x half certificaat

Onthouding: 1 met heel certificaat.

Uitkomst: De leden stemmen in met de benoeming van Paul de Vreede als secretaris van het algemeen bestuur.

Ton bedankt alle leden voor het stemmen en is blij dat beide worden aangenomen.

9. Rondvraag:

1. Dak en zonnepanelen: update door Willem-Jan. De opdracht voor het vervangen van het dak is uitgegeven. Helaas moet er op dit moment gewacht worden op een vergunning van de omgevingsdienst. Naar verwachting is die er in oktober/november. Als we nu beginnen zonder vergunning is er een risico op een bouwstop, dat moeten we echt niet willen.

Voor zonnepanelen zijn we in overleg met Leimuiden duurzaam. Ook hierin moeten nog stappen genomen worden. We proberen zo snel mogelijk jullie van op de hoogte te houden.

2. Peter-Paul Adriaansen wordt door het bestuur aangesteld als voedselveiligheidscoördinator. Dit is van belang aangezien we voedsel produceren en opslaan
3. Het komt ongetwijfeld voor dat je niet kunt komen op de uitgifte. Er zijn mensen die vluchtelingen ondersteunen. Kun je niet komen ophalen en ben je bereid om je pakket te delen met o.a. Syrische vluchtelingen, dan mag je mailen naar: ledenservice@herenboerenleimuiden.nl. Paul, een lid van HBAD is actief betrokken bij de hulp aan vluchtelingen. Hij zal de beschikbaar gestelde oogst ophalen en verdelen onder de vluchtelingen die verse groenten zeer goed kunnen gebruiken.
4. Kom er nog een keer vlees in 2022?
Ja, 1 x maal rundvlees, wordt geslacht in oktober indien goed slacht gewicht is bereikt. In het najaar worden de varkens geslacht in 2 groepen, exacte data zijn nog niet bekend.
5. Wijzigen aantal monden en of type pakket vlees/vegetarisch?
Kan eenmaal per jaar in december. Voor eind december moet dit worden doorgegeven aan de ledenadministratie.
6. Worden officiële documenten op de website geplaatst.
Ja, deze zullen op de website achter het leden deel worden geplaatst.
7. Fruitcommissie: 22 oktober aanwezig zijn voor het onderhoud van de fruitboomgaard. Wie tijd en zin heeft is van harte welkom!

10. Afsluiting

16.15 wordt de ALV gesloten door Ton. Hij bedankt eenieder nogmaals voor de komst en alle inspanningen die deze ALV tot een succes hebben gemaakt.